



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA
SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÖLÉTI SZOLGÁLTATÁSOK FŐOSZTÁLYA

TÁMOGATOTT LAKHATÁS

Gyakran ismételt kérdések

lezárva: 2013. december 2.

Jogszabályi hivatkozások:

- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.)
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény
- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról törvény
- A szociális szolgáltatók és intézmények működésének engedélyezéséről és ellenőrzéséről szóló 321/2009. (XII. 29.) Kormányrendelet (továbbiakban: Szmr.)
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet (továbbiakban: Tr.)
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (továbbiakban: Rendelet)
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet

1) A lakhatási szolgáltatás biztosítása vonatkozásában az Szt. 75. § (2) bekezdésének a) és b) pontja esetében mi a különbségtétel jelentősége?

Válasz:

A szolgáltatásokat igénybevevők szükséglete, igénye, akarata határozza meg, hogy hány fős lakásban vagy házban biztosítják a lakhatási szolgáltatást.

2) Mi a helyes értelmezése az Szt. 75. § (2) bekezdés c) pontjának? 50-50 fős épületek kialakíthatók pl. egy telken, vagy több épületben összesen 50 fő helyezhető el?

Válasz:

A lakhatási szolgáltatás biztosítható maximum 50 fő elhelyezésére szolgáló lakások, vagy épületek együttesében is. Például: 1 épületben 50 fő, 2 épületben 25-25 fő helyezhető el a lakásokban. Ebben az esetben egy lakásban legfeljebb két személy helyezhető el. A lakásoknak rendelkeznie kell fürdőszobával és étkezésre, főzésre alkalmas hellyel.

3) Az Szt. 140/P. §-ában a nagy létszámú intézmény fogalmának tisztázása: mely létszámú intézmény minősül nagy létszámúnak?

Válasz:

Az Szt. 140/P. § (1) bekezdése értelmében 2013. január 1-jét követően fogyatékos, pszichiátriai és szenvedélybeteg személyeknek ápolást-gondozást nyújtó, nagy létszámú intézmény átalakítása csak támogatott lakhatási formában valósulhat meg. A fogyatékos, pszichiátriai- és szenvedélybeteg személyek számára új intézményt csak az Szt. 75. § (2) bekezdés a) vagy b) pontja szerinti támogatott lakhatás formájában, azaz

a) legfeljebb hat fő számára kialakított lakásban vagy házban, vagy

b) hét-tizenkét fő számára kialakított lakásban vagy házban lehet.

Összhangban a 1257/2011. (VII.21.) Kormányhatározat szerinti Stratégiával az 50 férőhelynél nagyobb létszámú fogyatékos, pszichiátriai- és szenvedélybeteg személyek ápolást-gondozást nyújtó intézményi ellátása minősül az Szt. 140/P. §-ában meghatározott nagy létszámú intézménynek.

4) Az Szt. 75. § (3) bekezdésének d) pontja, amely a szolgáltatások nyújtására vonatkozik, az Szt. 122/A. §-ra utal?

Válasz:

Igen. Az ellátott komplex szükségletfelmérése alapján, igény szerint nyújtott étkezést, ápolást-gondozást, fejlesztést valamint a társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatásokat, a fenntartó az Szt. 122/A. §-ában rögzített feltételekkel, intézményen kívüli szervezet által is biztosíthatja.

Jogsabályi hivatkozás

Szt. 75. § (3) Az (1) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat a fenntartó

a) szociális szolgáltatást nyújtó szolgáltatóval, intézménnyel kötött megállapodás útján,

- b) más támogatott lakhatást nyújtó fenntartóval együttesen, a közös működtetésre vonatkozó megállapodás alapján (hálózat),
- c) más, a tevékenységi köre szerinti működési engedéllyel rendelkező szolgáltatást nyújtó szervezettel kötött megállapodás útján,
- d) az intézményi szolgáltatások intézményen kívüli szervezet által történő ellátásának szabályai szerint is biztosíthatja.

122/A. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója vagy az önállóan gazdálkodó intézmény vezetője az **intézmény által biztosítandó egyes szolgáltatásokat intézményen kívüli szervezet igénybevételével - legfeljebb öt éves időtartamra kötött szerződés alapján - elvégeztetheti.**

(2) Szerződéses szolgáltatások lehetnek különösen

- a) mosatás,
- b) takarítás,
- c) étkeztetés,
- d) könyvelés,
- e) karbantartási feladatok elvégzése,
- f) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a jelzőrendszer működtetése.

5) Ha az ellátott igényli az Szt. 75. § (3) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat (étkezés, ápolás-gondozás, fejlesztés, társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatás), akkor (melyek nem kötelezően nyújtandók), tartalmazza-e a személyi térítési díja ezek díját vagy külön fizetnie kell érte?

Válasz:

Támogatott lakhatás esetén a tartós bentlakásos intézmények térítési díjára vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Amennyiben a komplex szükségletfelmérés eredménye alapján, a 75. § (3) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatások a megállapodás tartalmában szerepelnek, akkor arra a támogatott lakhatás keretében fizetett személyi térítési díj vonatkozik.

Jogszabályi hivatkozás

Az Szt. 117. § (2a) alapján támogatott lakhatás esetén

- a) a személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 80%-át,
- b) a térítési díjra a tartós bentlakásos intézmények térítési díjára vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Tr. 25. § (1) bekezdése szerint a támogatott lakhatás személyi térítési díja

- a) a 28. § (4) bekezdése szerinti lakhatási költségekből, és
- b) a komplex szükségletfelmérés alapján az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pontja szerint igénybe vett egyéb szolgáltatások térítési díjából adódik össze.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti szolgáltatások térítési díjának meghatározásánál az igénybe vett alapszolgáltatások térítési díjának legmagasabb mértékére, illetve megállapítására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(3) A támogatott lakhatás személyi térítési díja akkor érheti el az Szt. 117. § (2) bekezdés b) pontja szerinti mértéket, ha az ellátottnak a komplex szükségletfelmérés eredményeként az Szt. 67. § (1) bekezdése szerinti teljes körű ellátást kell nyújtani.

28. § (4) Lakhatási költség alatt a fűtés-, áram-, gáz-, víz- és csatornaszolgáltatásért, személyszállításért fizetendő díjak együttes összege értendő.

6) Az akadálymentesség követelményét hogyan kell értelmezni? Meg kell-e keresni az építésügyi hatóságot a lakások engedélyeztetése során?

Válasz:

Az R. 110/E. §-a értelmében a támogatott lakhatás kialakítására az a lakás alkalmas, amely **használatbavételi engedéllyel** rendelkezik, azzal, hogy az Szt. 75. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti esetben egy lakoszobában, az Szt. 75. § (2) bekezdés c) pontja szerinti esetben egy lakásban legfeljebb két személy helyezhető el.

A szociális szolgáltatók és intézmények működésének engedélyezéséről és ellenőrzéséről szóló 321/2009. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. § (3a) bekezdése értelmében a szakhatóság az Szt. 75. § (2) bekezdés c) pontja szerinti lakhatási szolgáltatást biztosító ingatlan esetén, valamint olyan ingatlan esetén jár el, amelyben az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat a támogatott lakhatást nyújtó intézmény maga biztosítja.

Európában az akadálymentességre koncentrált megközelítést felváltotta a hozzáférhetőségre való törekvés, ami tartalmazza az ésszerű alkalmazkodás elvét, amely a fogyatékos személyek egyéni szükségleteinek biztosítását írja elő a teljes körű társadalmi részvételük biztosítása érdekében. Az egyetemes tervezés az a tervezési stratégia, amely már a folyamat kezdetén figyelembe veszi a használók képességeinek különbözőségét, gyakorlásával olyan termékek vagy szolgáltatások jönnek létre, melyek különleges megoldások és adaptáció nélkül biztosítják a lehető legtöbb ember számára a legteljesebb és legönállóbb használhatóságot. Célja, hogy a tervezők ne stigmatizálják az átlagostól eltérő igényű felhasználókat azzal, hogy speciális eszközök használatára kényszerítik őket, hanem olyan megoldásokat hozzanak létre, melyek egyaránt megfelelnek az ép és a speciális felhasználók igényeinek.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.§-a értelmében az épület egyenlő eséllyel hozzáférhető, ha mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára megközelíthető, a nyilvánosság számára nyitva álló része bejárható, vészhelyzetben biztonsággal elhagyható, valamint az épületben a tárgyak, berendezések mindenki számára rendeltetésszerűen használhatók.

A Fogyatékos személyek jogairól szóló ENSZ-Egyezmény 2 cikkének értelmében, melyet hazánk a Fogyatékos-sággal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 2007. évi XCII. törvénnyel ratifikált: „Az ésszerű

Cím: 1054 Budapest, Akadémia utca 3. Tel: 06 (1) 795-3137 Fax: 06 (1) 795-0683
e-mail: szgyszfitkarsag@emmi.gov.hu

alkalmazkodás az elengedhetetlen és megfelelő módosításokat és változtatásokat jelenti, amelyek nem jelentenek aránytalan és indokolatlan terhet, és adott esetben szükségesek, hogy biztosítsák a fogyatékossgal élő személy alapvető emberi jogainak és szabadságainak a mindenkit megillető, egyenlő mértékű élvezetét és gyakorlását”.

7) Az R. 100. § (2) és 101. § (3) bekezdései előírják a támogató szolgálat személyi segítője, a közösségi pszichiátriai gondozó, illetve a szenvedélybetegek közösségi gondozójának heti legalább egyszeri látogatását. Ahol nincs, nem elérhető ilyen ellátás, oda nem engedélyezhető a támogatott lakhatás?

Válasz:

A támogatott lakhatás esetében kötelező a kísérő támogatást biztosító személy alkalmazása, akinek kompetenciája kiterjed az igénybevevő eredményes támogatására, a napi életvitelének segítésére, az állapotváltozásának felismerésére, valamint a segítségnyújtáshoz szükséges döntésekre. Természetesen amennyiben elérhető szolgáltatásként pl. a támogató szolgálat is rendelkezésre áll és a komplex szükségletfelmérés alapján az igénybevételi lehetősége felmerült és indokolt, megállapodás köthető, de nem kötelező.

Amennyiben megállapodást köt e szervezetekkel a fenntartó, úgy adott igénybevevő megállapodásában/szolgáltatási tervében is rögzíteni kell a tartalmat. Így ezen szolgáltatási tartalom térítési díja is a támogatott lakhatás térítési díjában foglaltatik.

8) Az R. 110/F. § (1) bekezdésében foglalt elkülönült földrészlet fogalmának mi a meghatározása? Illetve a (2) bekezdésben hogyan értelmezhető a szomszédos földrészlet?

Válasz:

Az önálló ingatlanok helyrajzi számozásáról és az alrészletek megjelöléséről szóló 44/2006. (VI. 13.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a községekben, a városokban, a megyei jogú városokban és a fővárosban (a továbbiakban: közigazgatási egység) minden egyes földrészletet - egyértelmű azonosíthatóságuk érdekében - helyrajzi számmal kell megjelölni. Támogatott lakhatás esetén a lakhatási szolgáltatások nem lehetnek egymással szomszédosak.

9) Lehet-e abban az ingatlanban más ellátást is engedélyezni, ahol támogatott lakhatást engedélyezünk? Pl. fogyatékos személyek támogatott lakhatása mellé lehet-e idősek otthonát engedélyezni?

Válasz:

A támogatott lakhatás alapelve, hogy a lakhatási és a szociális szolgáltatások egymástól helyszínükben is elkülönülnek. A lakhatási szolgáltatások helyszínein nem működhet semmilyen más szolgáltatás.

10) A lakóhelyként szolgáló épületben, sőt földrészleten (azonos helyrajzi számú ingatlanon) nem végezhető esetvitel, nem nyújtható étkeztetés, ápolás-gondozás sem?

Válasz:

Amennyiben a komplex szükségletfelmérés eredménye alapján elengedhetetlen az igénybevevőt a lakásban támogatni, ezek a szolgáltatások a lakásban is nyújthatók. Ugyanakkor a cél, hogy ne egész nap a lakásban tartózkodjon – állapottól függetlenül – az igénybevevő. A szolgáltatások székhelye/telephelye ebben az esetben sem működhetnek azonos a címen a lakhatással – úgy, mint a házi segítségnyújtást az igénybevevő otthonában nyújtjuk, de nem ott van a szolgáltató címe, irodája, működési engedélyének székhelye/telephelye.

11) Az R. nem tartalmaz a 3. számú mellékletében képesítési követelményeket a támogatott lakhatás munkatársaira vonatkozóan. Ez azt jelenti-e hogy képesítés vagy előírt iskolai végzettség nélkül bárki alkalmazható?

Válasz:

A 110/G. § rendelkezik az esetfelelős, valamint a kísérő támogatást biztosító munkatárs kompetencia köréről, amelynek alapján annak ellenére, hogy 3. sz. mellékletben nincs konkrét képesítési követelmény meghatározva, a kompetenciakörök jól behatárolják az ellátáshoz szükséges, illetve elfogadható végzettségeket. Tehát nem töltheti be bárki ezen munkaköröket.

Jogszabályi hivatkozás:

Az R. 110/G. § (4) Az esetfelelős kompetenciájának ki kell terjednie az igénybevevő képességeiről, nehézségeiről, mindennapi életéről, az általa ténylegesen igényelt segítségről szóló szolgáltatási terv elkészítésére, az egyéni esetkezelésre, a döntéseinek támogatására, a segítői munkát végző csoport munkájának koordinálására.

(5) A kísérő támogatást biztosító munkatárs kompetenciájának ki kell terjednie az egyéni szolgáltatási tervben foglaltak alapján az igénybevevő eredményes támogatására, napi életvitelének segítésére, az állapotváltozásának felismerésére, a segítségnyújtáshoz szükséges döntésekre.

12) Az R. 110/H. § (2) bek. b) pontjának mi a helyes értelmezése? Pl. ha a fenntartó saját maga nyújt szociális étkeztetést is, akkor az étkeztetésre vonatkozó igénybevételi naplóban nem kell feltüntetni a támogatott lakhatásban résztvevő személyt?

Válasz:

A jogszabály értelmezése alapján, amennyiben a fenntartó saját maga nyújtja a kérdésben szereplő szociális étkeztetést, abban az esetben a támogatott lakhatásban résztvevő személyekre vonatkozóan a rendelet szerinti dokumentációt nem kell vezetni - hisz a szolgáltatási tervének minden tartalmát ebben vezeti- tekintettel arra, hogy a támogatott lakhatásra vonatkozóan a fenntartó komplexen részesül támogatásban, nem külön az egyes szolgáltatásokra lebontva.

Cím: 1054 Budapest, Akadémia utca 3. Tel: 06 (1) 795-3137 Fax: 06 (1) 795-0683
e-mail: szgyszftitkarsag@emmi.gov.hu

Jogszabályi hivatkozás

Az R. 110/H. § (2) Amennyiben a fenntartó az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat saját fenntartásában biztosítja,

a) a 2. és a 3. számú mellékletnek a ténylegesen biztosított alapszolgáltatásokra vonatkozó előírásait alkalmazni kell,

b) az alapszolgáltatásokra vonatkozó, e rendelet mellékletei szerinti dokumentációt nem kell vezetni.

13) A lakóotthon átalakulása során elképzelhető az, hogy valaki nem lesz jogosult a jelenlegi igénybevevők közül a támogatott lakhatásra?

Válasz:

Az R. 116. §-a értelmében a komplex szükségletfelmérés időpontjában lakóotthoni ellátásban részesülő személyek esetében a komplex szükségletfelmérés eredménye a fennálló intézményi jogviszonyt nem érinti, határozott idejű megállapodás esetén a jogviszony a határozott idő lejártáig fennmarad.

Azt, hogy a továbbiakban milyen szolgáltatások igénybevételére jogosult az ellátott, a komplex szükségletfelmérés jelöli ki.

14) Amennyiben az étkezést, ápolás-gondozást, fejlesztést, társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatást a fenntartó a saját fenntartásában biztosítja, akkor a saját fenntartásban nyújtás alatt csak a támogatott lakhatással egy működési engedélyben szereplő szociális ellátások értendők vagy a fenntartó más szociális szolgáltatója/intézménye által nyújtott is?

Válasz:

A leírtak vonatkozásában saját fenntartás alatt a támogatott lakhatással egy működési engedélyben szereplő, az Szm. 3. melléklet 3.13.2. pontja szerint a támogatott lakhatás működési engedélyében felsorolt szolgáltatások értendők, ezen szolgáltatások vonatkozásában kell alkalmazni az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 110/H. § (1)-(2) bekezdését.

Jogszabályi hivatkozás:

Az R. 110/H. §-a a következőket mondja ki:

(1) Ha a fenntartó az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat **saját fenntartásában biztosítja**, az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pont

a) da) alpontja szerinti étkezésre a szociális étkeztetésre,

b) db) alpontja szerinti ápolás-gondozásra a nappali ellátásra, a támogatott szolgáltatásra, a közösségi ellátásra, a házi segítségnyújtásra,

c) dc) alpontja szerinti fejlesztésre a nappali ellátásra, a támogató szolgáltatásra, a közösségi ellátásra,

d) dd) alpontja szerinti társadalmi életben való részvételt segítő szolgáltatásokra a támogató szolgáltatásra, a közösségi ellátásra

irányadó szabályok közül csak a támogató lakhatás keretében ténylegesen biztosított szolgáltatásra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Amennyiben a fenntartó az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pontja szerinti szolgáltatásokat saját fenntartásában biztosítja,

a) a 2. és a 3. számú mellékletnek a ténylegesen biztosított alapszolgáltatásokra vonatkozó előírásait alkalmazni kell,

b) az alapszolgáltatásokra vonatkozó, e rendelet mellékletei szerinti dokumentációt nem kell vezetni.

15) Amennyiben a fenntartó rendelkezik házi segítségnyújtásra vonatkozó működési engedéllyel és a fenntartásában működő támogató lakhatás ápolás-gondozás feladatait házi segítségnyújtás keretében kívánja biztosítani, akkor a támogató lakhatás keretében ápolás-gondozásban részesülő ellátottak számához igazodó szociális gondozói létszámot (részmunkaidőt) a házi segítségnyújtásban ellátható személyeknek a működési engedélyben meghatározott számán felül kell biztosítania a fenntartónak?

Válasz:

Ha az ápolási-gondozási feladatok ellátása házi segítségnyújtás keretében történik, akkor a házi segítségnyújtás működési engedélyében foglalt ellátotti létszám és az ehhez tartozó dolgozói létszámon belül kell megoldani a támogató lakhatás keretében ellátott személyek ápolás-gondozását is.

16) A támogató lakhatásban részesülő személy a másik szociális intézmény/szolgáltató ellátottjaként feltüntethető, mint a házi segítségnyújtásban, vagy támogató szolgáltatásban, vagy nappali ellátásban részesülő? Feltüntethető-e a támogató lakhatásban részesülő ellátott ápolási-gondozási szolgáltatást házi segítségnyújtás keretében igénybe vevő a gondozási naplóban?

Válasz:

Az adott szolgáltatásra előírt dokumentációt vezetni kell, azonban a KENYSZI-ben kizárólag a támogató lakhatás igénybevevőjeként kell jelteni az adott személyre, hiszen megállapodása ezen szolgáltatásra van.

17) Ha a fenntartó nem saját maga nyújtja ezeket az ellátásokat, akkor vizsgálni kell-e az engedélyezési eljárásban, hogy a megállapodást kötő másik fél milyen szociális ellátások tekintetében rendelkezik működési engedéllyel, és azokhoz milyen személyi feltételeket biztosít?

Válasz:

A fenntartó más, működési engedéllyel rendelkező szolgáltatója, intézménye, vagy más fenntartó már működő szolgáltatója, intézménye által nyújtott szolgáltatásokra az Szt. 75. § (3) bekezdése vonatkozik, azokat a támogatott lakhatás működési engedélyében az Szmr. és az Szmr. 3. melléklet 3.13.3. pontja szerint kell feltüntetni, ezekre nem vonatkoznak az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 110/H. § (1)-(2) bekezdés rendelkezései. Ezek esetében a működést engedélyező hatóságnak természetesen meg kell vizsgálnia, hogy az Szmr. 3. melléklet 3.13.2. pontjában megjelölt szervezetek az adott szolgáltatás nyújtására rendelkeznek-e működési engedéllyel.

18) A 321/2009. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. számú melléklete 3.11. pontja szerint a működési engedélyben fel kell tüntetni a támogatott lakhatás esetén a férőhelyszámon belül a befogadott férőhelyek számára vonatkozó adatokat is. Az Szt. szerint a támogatott lakhatás esetén nem kell a befogadási eljárást lefolytatni.

Válasz:

Az Szmr. 3. sz. melléklet 3.11 pontja előírja, hogy a működési engedélyben fel kell tüntetni támogatott lakhatás esetén a befogadott férőhelyek számára vonatkozó adatot.

A két jogszabály együttes értelmezése alapján egyetértünk azzal, hogy – a finanszírozásra való jogosultság kétséget kizáró megállapíthatósága érdekében – a támogatott lakhatást nyújtó fenntartó működési engedélyében kerüljön feltüntetésre, hogy a szolgáltatás, hivatkozással az Szt. 75. § (4) bekezdés b) pontjára, a törvény erejénél fogva befogadott a finanszírozási rendszerbe.

A szolgáltatói nyilvántartásról szóló új kormányrendelet rendezte a fenti bizonytalanságot.

19) Engedélyezhető-e úgy lakószoba, ha az nem közös térből, hanem egy másik lakószobából nyílik.

Válasz:

A Rendelet értelmében a támogatott lakhatás tárgyi feltételei szempontjából az előírás az, hogy lakhatási szolgáltatás kialakítására az a lakás alkalmas, amely használatbavételi engedéllyel rendelkezik, azzal, hogy az Szt. 75. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti esetben egy lakószobában, az Szt. 75. § (2) bekezdés c) pontja szerinti esetben egy lakásban legfeljebb két személy helyezhető el. Külön lakószobát nem engedélyez a Hivatal.

Az R. értelmében, ha a fenntartó, illetve a hálózat több helyszínen biztosít lakhatási szolgáltatást, az ellátást igénybe vevőnek a lakások megtekintését és a további ott lakók megismerését követően fel kell ajánlani a választás lehetőségét.

20) Kell-e előgondozás?

Válasz:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet alapján előgondozást bentlakásos intézményi elhelyezés előtt kell elvégezni. Az Szt 57. § (2) bekezdése alapján a támogatott lakhatás nem tartozik ebbe a körbe, nem kell az előgondozás, hiszen a komplex szükségletfelmérés kiváltja az előgondozást.

21) Terhelhető-e a készpénz és ingatlanvagyon a támogatott lakhatás igénybevevője esetén?

Válasz:

Igen, tekintettel az Szt. 75. § (4) bekezdésére, a terhelhetőség szabályai vonatkoznak a támogatott lakhatásra is.

22) Mikor lehet a komplex szükségletfelmérést elvégezni?

Válasz:

A működési engedély megszerzését követően, hiszen ez teremti meg a jogosultságot a működéshez, így kizárólag ezt követően van lehetőség a komplex szükségletfelmérésre.

23. Vonatkozik-e korlátozó intézkedés a támogatott lakhatásra?

Válasz:

Igen, tekintettel az Szt. 75. § (4) bekezdésére, a korlátozó intézkedés szabályai vonatkoznak a támogatott lakhatásra is. Az Eütv. 192. §-a alkalmazása során az Eütv. szerinti kezelőorvos feladatait a támogatott lakhatást igénybevevő orvosa látja el. Elérhetőségének hiányában az intézményvezető által műszakonként kijelölt, a korlátozó intézkedés alkalmazására döntési joggal rendelkező munkavállaló jogosult az intézkedés elrendelésére, ebben az esetben az igénybevevő orvosát és az intézmény vezetőjét a korlátozó intézkedés alkalmazásáról haladéktalanul tájékoztatni kell.

24. Ha egy helyrajzi számon több lakóotthon is található, támogatott lakhatássá történő átalakításuk során maradhatnak-e egy helyrajzi számon?

Válasz:

Az Szt. 75. § (2) bekezdése szerinti lakhatási szolgáltatások másik, Szt. 75. § (2) bekezdése szerinti lakhatási szolgáltatásokkal szomszédos földrészleteken nem biztosíthatók, kivéve az

olyan lakhatási formákat, amelyek 2012. december 31-én működési engedéllyel rendelkező lakóotthon elhelyezését szolgáló ingatlanon jöttek létre. A 2012. december 31-én működési engedéllyel rendelkező, egy helyrajzi számon található lakóotthonok átalakíthatóak támogatott lakhatás lakhatási szolgáltatásává (Szt. 75. § 2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározottak szerint), úgy, hogy azok továbbra is egy helyrajzi számon maradnak, azzal a kitételrel, hogy az önálló életvitelt támogató szolgáltatások helyszínei ebben az esetben is elkülönülnek a lakhatási szolgáltatás helyszínétől.

Összeállította a Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatások Főosztálya.

Cím: 1054 Budapest, Akadémia utca 3. Tel: 06 (1) 795-3137 Fax: 06 (1) 795-0683
e-mail: szgyszftitkarsag@emmi.gov.hu

